

Massimiliano Ay
Via Birreria 19
6503 Bellinzona

Bellinzona, 04 novembre 2008

Municipio di Bellinzona
Residenza comunale
Piazza Nosetto
6501 Bellinzona

Disagio abitativo e occupazione di case sfitte

Lodevole Municipio,

il sottoscritto consigliere comunale, avvalendosi delle facoltà concesse dalla legge, presenta la seguente

INTERROGAZIONE

Recentemente nel Comune di Massagno una casa disabitata da diversi anni è stata occupata da un movimento giovanile autonomo chiamato "Selva Squat" che rivendicava tale gesto quale misura per evitare che l'edificio finisse nelle mani del mercato del mattone e della speculazione edilizia.

In una propria piattaforma politica resa pubblica nel dicembre 2006 il Sindacato Indipendente degli Studenti e Apprendisti (SISA), partendo dalla mancanza di spazi giovanili e dal sovraffollamento di alcune scuole, aveva affrontato anche il diritto alla casa con la parola d'ordine "No alla speculazione, sì all'abitazione". Questo perché il diritto alla casa e a spazi in cui vivere ma anche socializzare è un aspetto fondamentale di un'esistenza non precaria, a cui invece molti giovani, soprattutto, devono rinunciare. Continua il sindacato: "Il silenzioso e crescente disagio abitativo dei giovani deve trovare risposte prima che diventi emergenza, alla quale oggettivamente non potrebbe esserci altra risposta che quella di una occupazione diffusa di spazi non abitati". Il problema della carenza di alloggi a pigione moderata è peraltro una questione apertamente sollevata pure dall'Associazione Inquilini.

Condividendo tali preoccupazioni e rammentando che l'obiettivo principale dell'edilizia popolare è quello dell'integrazione delle classi sociali meno favorite nel tessuto sociale della comunità cittadina, senza relegarle in zone periferiche, pongo al lodevole Municipio le seguenti domande:

1. In che modo il Municipio favorisce l'edilizia popolare?
2. Esiste un censimento delle case sfitte sul territorio comunale? Se no: come valuta il Municipio la proposta di effettuarlo?
3. Come valuta il Municipio l'idea di intervenire nel mercato dell'alloggio attraverso una società pubblica per acquistare e gestire stabili rendendoli alloggi popolari?
4. Il Municipio è in grado di quantificare il numero di sfratti per difficoltà finanziarie degli inquilini avvenuti negli ultimi anni sul territorio comunale?
5. Il Municipio fornisce contributi economici alle persone indigenti per pagare l'affitto? Se no, cosa pensa di questa proposta?
6. Sarebbe fattibile per l'autorità comunale incentivare l'affitto a prezzi non soggetti al mercato immobiliare delle case disabitate da oltre un anno per le classi sociali meno abbienti?
7. Ritiene il Municipio che si possa parlare di un disagio abitativo nella nostra città?

Ringraziando per l'attenzione, porgo cordiali saluti.

Massimiliano Ay
Consigliere comunale